

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz U z 2018r. poz. 2204 z późn.zm..) Wójt Gminy Serniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych stanowiących własność Gminy Serniki, przeznaczonych do zbycia.

1.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Działka ewidencyjna nr 1 Woj. Lubelskie. Powiat Lubartowski, Jednostka ewidencyjna: Serniki Obręb ewidencyjny: 7 Serniki Jednostka rejestrowa G.104 Ark. m. 1
	Oznaczenie nieruchomości według KW	LU1A/00056842/1
	Powierzchnia nieruchomości	1.74ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Dojazd drogą gruntową, duża odległość od dróg utwardzonych i zabudowy wiejskiej. Kształt nieforemny, teren z zagłębieniem na pow. ok. 15-20% powierzchni. W sąsiedztwie grunty rolne, użytki zielone i rzeka Wieprz. Teren porośnięty trawą, chwastami. Klasy bonitacyjne: RIVa – 0.33ha, ŁIII – 0.14ha, ŁV – 1.27ha
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w obszarze o symbolu RP – uprawy polowe z możliwością zalesienia. Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem w planie zagospodarowania przestrzennego.
	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od dnia podpisania umowy przenoszącej własność
	Cena nieruchomości	14 100,00zł netto (słownie: czternaście tysięcy sto złotych)
	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na podstawie Uchwały Nr VI/31/2019 Rady Gminy Serniki z dnia 7 marca 2019r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Serniki
	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo.	

Ustala się do dnia **30 lipca 2019** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 19977 o gospodarce nieruchomościami, tj:

- a) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia **30 lipca 2019r**
- b) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia **30 lipca 2019r**

Wywieszono dnia 18 czerwca 2019r

Zdjęto dnia.....

WÓJT GMINY

Paweł Woźniak